

# Guía de recursos para inquilinos



## ¡Consejos para la defensa de los inquilinos!

### Conozca la ley:

### Florida Statute 83, Part II

Pida el brochure gratis sobre la ley del inquilino-casero en Florida (Estatutos de Florida)

**1-800-HELP-FLA**

- **No firme contratos que usted no entiende**  
Nunca firme un contrato de arrendamiento si no entiende o no acepta los términos.
- **Una onza de prevención**  
Antes de mudarse, haga una inspección con su propietario. Revise cualquier daño e imperfecciones, y tome fotografías y / o video. Ponga las conclusiones por escrito, y haga que su arrendador firme el documento.
- **Mantenga una copia para sus archivos**  
Repita el procedimiento anterior una semana antes de mudarse. Una vez más, guarde una copia para sus registros.
- **Solicite toda reparación por escrito**  
En caso de que termine en la corte, registre la fecha y hora de cada solicitud de reparaciones.
- **Use Correo Certificado con acuse de recibo**  
Para cualquier y toda la correspondencia a su propietario, utilice siempre el correo certificado y acuse de recibo. Asegúrese de dar tiempo para enviar por correo cuando haya requisitos obligatorios bajo la ley u otras explicaciones en su contrato de arrendamiento.
- **Compre seguro de inquilino**  
La única manera de proteger sus pertenencias es tener seguro de inquilino. Es un precio pequeño a pagar en caso de que un incendio destruya sus posesiones o es víctima de robo.

Provisto por:  
**Condado de Hillsborough**  
**Servicios al Consumidor y Veteranos**  
**(813) 635-8316**  
**HCFLGov.net/Consumer**

## **Violaciones de códigos de construcción y otros**

### **Hillsborough County Code Enforcement (813) 274-6600**

Roger Stewart Bldg.  
Sabal Park  
3629 Queen Palm Dr.  
Tampa, FL 33619

### **City of Tampa Neighborhood Enhancement Division (813) 274-5545**

2105 N. Nebraska Ave.  
Tampa, FL 33602

### **Plant City Code Enforcement (813) 659-4200 x 4150**

302 W. Reynolds St.  
Plant City, FL 33564  
Fax (813) 659-4227

### **City of Temple Terrace Code Compliance (813) 506-6680**

11250 North 56th St.  
Temple Terrace, FL 33617  
Fax (813) 506-6681

## **Preguntas y problemas de tipo legal**

### **Bay Area Legal Services, Inc.**

**(813) 232-1343**

Corral Wodiska Cigar Factory  
1302 N. 19th St., Suite 400, Tampa, FL 33605

## **Quejas y reclamaciones sobre depósitos de seguridad**

### **Hillsborough County**

### **Consumer Protection Services**

**(813) 635-8316**

410 30th St., SE, Suite 104, Ruskin, FL 33570

## **Procedimientos y reclamaciones de desalojos**

### **Hillsborough County Clerk of the Circuit Court**

**(813) 276-8100 x 7807**

13th Judicial Circuit  
Edgecomb Courthouse  
800 E. Twiggs St., 1st Floor, Room 103  
Tampa, FL 33602

### **Hillsborough County Sheriff's Office Civil Process Section**

**(813) 242-5200**

## **Seguro de inquilinos**

### **Florida Office of Insurance Regulation Statewide Consumer Helpline**

**1-877-693-5236**

## **Sección 8**

### **Tampa Housing Authority**

**(813) 341-9101**



**Hillsborough  
County Florida**

Consumer & Veterans Services

**Hillsborough County  
Consumer & Veterans Services**

**(813) 635-8316**

[HCFLGov.net/Consumer](http://HCFLGov.net/Consumer)